

Купить помещение свободного назначения за 15 800 400 рублей на Монолит снт, д.407

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, Монолит снт, д.407

15 800 400 Р

35 112Р за м²



450.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Арт. 107988683 Если вы мечтаете о своем бизнесе, который будет приносить вам стабильный доход, то этот вариант точно для вас! Продается нежилое помещение под готовый бизнес. Идеально подходит под автосервис. Площадь основного здания 203.8 кв.м плюс два бокса по 120 кв.м. на земельном участке 10 соток. В основном здании расположены просторный холл, кабинет, мастерская, комната для приема пищи, 2 санузла и душевая комната. На 2 этаже помещение свободной планировки. Частично сделаны перегородки из газоблока. Здесь вы сможете распланировать и оборудовать пространство по своему усмотрению. По обе стороны от основного здания расположены 2 бокса со смотровыми ямами. Их размеры позволят вам обслуживать не только легковые автомобили, но так же и грузовой автотранспорт. В помещении есть все коммуникации, отопление, вода и свет. Здание расположено на участке 5 соток, а за ним есть еще 5 соток свободной земли, которую вы сможете использовать по своему усмотрению. Локация данного помещения отличная! Его хорошо видно с трассы. К зданию ведет дорога-дублер, которая проходит мимо кафе, где ваши клиенты смогут комфортно провести время пока их автомобиль будет обслуживаться в вашем сервисе. Перед зданием хорошая большая парковка на несколько автомобилей, в том числе и грузовых. Данный объект идеально ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898120898](tel:+79898120898)

Характеристики

Этажей всего	2	Этаж	2
--------------	---	------	---

