

Купить помещение свободного назначения за 12 000 000 рублей на ул Азовская, 11Б

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, ул Азовская, 11Б

12 000 000 Р

60 000Р за м²

200.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

- Готовый бизнес. Юридическое лицо, специализация - общепит. - Действующее кафе-бар с алкогольной лицензией, всем оборудованием, мебелью и техникой. Работает с 1992 года. - Так же у ООО открыто много ОКВЭД, что позволяет развить несколько направлений бизнеса под одним юридическим лицом. - Помещение находится на территории "Азовского рынка". Территория охраняется круглосуточно. - Расположено на земельном участке, находящемся в собственности. - Своя парковка расположена непосредственно перед кафе. Проезд на территорию рынка для посетителей кафе открыт. - Помещение разделено на два зала. Один зал закрытый, второй зал оформлен как летняя веранда. В настоящее время ведутся работы по остеклению и утеплению веранды, с целью объединения двух залов в один большой банкетный зал, с возможностью проведения в дальнейшем банкетов, свадеб, корпоративов и т.д.. - Пол - мраморная крошка, стены - дерево/пластик, потолок - пластик. В настоящее время в текущем режиме происходит замена пластиковой отделки на вагонку. - Имеются все необходимые, для работы кафе, коммуникации. Два санузла (для посетителей и персонала). В 2018 году была произведена капитальная замена труб коммуникаций. - Кафе - бар соответствует всем требованиям Роспотребнадзора и Санитарно-эпидемиологической службы. (Пройдены проверки ...

👁 2 с 19.02.2020, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 989 127-03-40](tel:+79891270340)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



