

Купить помещение свободного назначения за 6 700 000 рублей на ул Мира, 22/1

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, ул Мира, 22/1

6 700 000 Р

57 759Р за м²



116.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Отдельно стоящее здание находится в самом центре г. Армавира, на земельном участке площадью 2,6 соток, взятых в аренду до 2057г, с правом выкупа за 2,3 миллиона. - Помещение находится на привокзальной площади - Помещение сдано в долгосрочную аренду и проносит ежемесячно арендный поток 50 000руб. - Имеются все коммуникации, отопление центральное, канализация центральная, вода, с/у - Помещение в хорошем состоянии: пол - плитка, стены гипсокартон/кирпич, потолок натяжной/гипсокартон. - Крыша новая, перестилали 3 года назад. - Разрешенная мощность 5 кВт - Высота потолков 330 - Имеется запасный выход. - Доступ для арендатора 24/7 - Есть возможность разместить вывеску на фасад здания

👁 2 с 14.04.2021, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 989 127-03-40](tel:+79891270340)

Характеристики

Этажей всего	1	Этаж	1
--------------	---	------	---



