

Купить торговое помещение за 70 000 000 рублей на снт Дружба отделение 5, ул Ефремова, 324

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, снт Дружба отделение 5, ул Ефремова, 324

70 000 000 Р

48 951Р за м²



1430.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

-Объект расположен в г.Армавире на одной из проезжих улиц с хорошим автомобильным трафиком -Отдельно стоящее двухэтажное здание с большими окнами и со своей благоустроенной парковкой. -Высота потолка 4 м, стены - штукатурка, пол -плитка -Оснащено видео наблюдением, пожарной и охранной сигнализацией -Имеются все коммуникации, газгольдер - отопление, санузел -Разрешенная мощность 15 кВт, 18 соток земли в собственности -Каждый этаж по 715 м². Возможность увеличения площади первого этажа до 1220 м². -Возможность размещения рекламы -Имеется запасной выход -Возможен бартер, обмен -Помещение подходит под торговлю, гостиницу, банкетный зал, офисы и др. -Ежемесячный доход от арендаторов составляет 300000р в месяц -Доступность 24/7

👁 0 с 12.04.2024, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 989 127-03-40](tel:+79891270340)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

