

Купить торговое помещение за 30 000 000 рублей на ул Советской Армии, 249

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, ул Советской Армии, 249

30 000 000 Р

100 000Р за м²



300.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

- Торговые помещения расположены в г. Армавир по ул. Советской Армии район Самолета,и состоит из торговых помещений разной квадратуры (50м², 6м², 17м², 12м², 36м², 15м², 9м², 8м²) приносящий в месяц около 120 тыс арендного потока., и дом площадью 109м² из блока обложенного итальянским кирпичом, с большими комнатами(кухня 25м², зал 24м², спальня 21м², детская 12м², библиотека 12м² и вспомогательные помещения). - Общая площадь земельного участка составляет 5,5соток (под торговыми помещениями и жилым домом), под торговыми помещеиями земля переведена под коммерцию - Здания расположены в месте с повышенным автомобильным и пешим трафиком, рядом район с численностью более 5000 человек. - Помещения имеют все коммуникации: автономное отопление, горячая и холодная вода, свой сан.узел - Установлены все счетчики(в каждом помещении свой) - Высота потолков 3 метра - на территории имеется парковка на 10 машин - Имеется выход для рекламы

👁 45 с 26.08.2020, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 989 127-03-40](#)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---



