

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица 11-я Линия, 16

Краснодарский край, Армавир, улица 11-я Линия, 16

5 500 000 Р

67 073Р за м²



82.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира улучшенной планировки с АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Год постройки дома - 2007г. Расположена в районе 11 Линия на 3 этаже 3 этажного кирпичного дома (1 этаж - гаражи для жителей дома). Общая площадь квартиры - 82 кв. м., жилая - 50 кв. м., комнаты отдельные. Просторные: кухня - 14 кв. м. и коридор - 13 кв. м. Закрытая территория двора. Ограниченный круг соседей - всего 8 квартир. МПО. Лоджия остеклена. Рассматривается дополнительно продажа гаража в доме (17 кв. м.) + подвальное помещение (21 кв. м.). РЕМОНТ: - пред чистовой ремонт; - санузел отдельный; - окна пластиковые/лоджия остеклена; - счетчики на всех коммуникациях; - чистый подъезд, автономное отопление. ИНФРАСТРУКТУРА: - школы; - детские сады; - спортивные площадки, - продовольственные и непродовольственные сетевые магазины; - аптеки; - отличная транспортная развязка, остановки общественного транспорта во все направления города; - в шаговой доступности все прочие социально значимые и инфраструктурно важные объекты. ЛЕГКО КУПИТЬ: - Возможна ипотека, материнский капитал, займ на сумму материнского капитала, сертификаты. Это эксклюзивное предложение от АН АЯКС ! Звоните, квартира вашей мечты ждет Вас! Арт. 126473747

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884724992](tel:+79884724992)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



