

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Новороссийская улица, 80

Краснодарский край, Армавир, Новороссийская улица, 80

3 400 000 Р

72 340Р за м²



47.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2 к.кв., район Черемушки. Дом находится вдали от основной дороги, 5 этаж 5 этажного панельного дома, общая площадь квартиры 47,5 кв.м. (большая кухня - 8,1 кв.м, комнаты 16,8 и 14,1 кв.м.), сан. узел совмещен. Широкая лоджия 3,8 кв.м. В кухне и на лоджии - пластиковые окна. Дом прошел капитальный ремонт, новая крыша дома сделана в 2022. Двойная входная дверь. Окна на обе стороны дома с видами во двор. Поставили водный насос - нет проблем с подачей воды. Газовая колонка на горячее водоснабжение. Мебель, что на фотографиях, включая кондиционер, можно оставить по договоренности. Расположение дома очень удобное - один из самых востребованных районов города, все в шаговой доступности, все виды магазинов, аптеки, детские сады, школы и колледжи. Возле дома - остановки, откуда можно уехать в любой конец города. В 3-х минутах ходьбы: детские сады, банки, женская консультация, детская и взрослая поликлиники, продуктовые магазины, рынок, церковь. Много детских площадок и красивый парк рядом. Цена - 3 400 000 рублей (торг возможен после осмотра).

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189406367](tel:+79189406367)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь комнат	16.80 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



