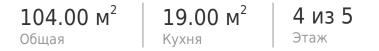


Купить квартиру за 8 750 000 рублей на улица Ефремова, 107

Краснодарский край, Армавир, улица Ефремова, 107

8 750 000 P

84 135P за м<sup>2</sup>



Арт. 121038663 Продам Трехкомнатную, двухуровневую квартира в отличном состоянии. Заходи и живи без вложений на ремонт, технику и мебель. Есть всё полностью. Двухуровневая,первый и второй этаж совмещенный. Лестница из на натурального массива. Зал с подъемом на второй этаж. Кухня с лоджией, вид с угла на две стороны. Полностью новый кухонный гарнитур. Большая ванная на первом этаже. На втором этаже две спальни 18кв и 24 кв. Декоративная штукатурка и обои. Гардеробная удобная, между комнатами, дополнительно утепленная - батареей. Автономное отопление, новый котел Вахі. Чистый подъезд с видеокамерами всего подъезда и каждого этажа. Во дворе своё парковочное место, огорожен шлагбаумом, у каждого свой пульт. Так же установлено видео наблюдением на всё парковочное место. Отдельное подсобное помещение. Две комнаты, одна с раковиной и водой. Дом Кирпичный, тёплый, рядом есть все необходимое для жизни: магазины, аптеки, банки, спорт залы, сквер, множество детских площадок . Звоните, отвечу на все интересующиеся вопросы, организуем показ.

● 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: Авантаж Элеонора

Телефон: +79587047424

3



## Характеристики

Количество комнат 3 Этаж 4

Этажей всего 5 Площадь кухни 19.00 кв. м



















