

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на Ефремова ул., 11

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, Ефремова ул., 11

7 600 000 Р

108 108Р за м²



70.30 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 117596977 Продаётся трёхкомнатная квартира улучшенной планировки с узаконенной перепланировкой общей площадью 70,3 кв.метра,из которых балкон 3.1, остальное жилая. Квартира находится в районе Оптики. До центра, парков 10мин. пешком. До парковой зоны отдыха водохранилища 10 минут пешком. В шаговой доступности школа, детский сад, магазины, рынок, аптеки, сквер, детские площадки. В квартире дубовый паркет, на кухне и ванной плитка , все двери из массива ясеня, алюминиевые батареи, металлопластиковые окна. Одна спальня увеличена за счёт лоджии, вторая спальня за счёт кладовой и совмещенного сан узла, с раздвижными дверьми. Санузел совмещен, потолок из хромированного профиля, латунный полотенцесушитель, угловая акриловая итальянская ванна. Во время ремонта заменена вся электропроводка, счётчик перенесён в квартиру. Все коммуникации обновлены.

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Авантаж Злата](#)

Телефон: [+79933100150](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	47.00 кв. м
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.5 м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор		

