

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Маркова, 323

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, ул Маркова, 323

3 000 000 Р

96 774Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 100920480 Продаётся однокомнатная квартира в районе Черемушек Уютная, светлая однокомнатная квартира в одном из самых спокойных и зелёных районов города готова стать вашим идеальным жильём или выгодной инвестицией! После масштабного обновления здесь осталось лишь добавить личные штрихи, чтобы превратить пространство в дом мечты. Расположение — 10/10 Квартира находится в шаговой доступности от всего необходимого: - Транспорт: - 1 минута до конечной остановки автобусов/маршруток - Школы 19 и 14. - Детский сад 6 в двух минутах ходьбы — идеально для семей с малышами. - Крытый рынок, супермаркеты Магнит, Пятёрочка — всё в 57 минутах пешком. - Аптеки, отделения банков, салоны красоты и кафе вблизи дома. - Парковая зона в 3 минутах ходьбы — место для пробежек и прогулок. - Тихий двор, детская площадка Не нужно тратить время и деньги на ремонт — большая часть работ уже выполнена. - Для молодой семьи — безопасный район и инфраструктура для детей. - Для аренды — высокая ликвидность из-за расположения. - Для инвестиций — район с растущей стоимостью недвижимости. Ремонт делали для себя, но решили продать в связи с расширением.

👁 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181507847](tel:+79181507847)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

