

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Новороссийская, 171Б

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, ул Новороссийская, 171Б

7 500 000 Р

60 000Р за м<sup>2</sup>



125.00 м<sup>2</sup>

Общая

89.30 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в Армавире на улице Новороссийская, 171Б. Общая площадь квартиры составляет 125,9 кв. м, жилая площадь 89,3 кв. м, а площадь кухни 10,7 кв. м. Квартира расположена на пятом этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков 2,7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи и создать интерьер на свой вкус. В квартире два совмещенных санузла, что очень удобно для большой семьи. Имеется балкон, который можно использовать как дополнительное место для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому вам не придется искать место для машины. В подъезде чисто и ухоженно. Рядом с домом находятся все необходимые объекты социальной инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Все это в шаговой доступности, что делает жизнь в этом районе очень комфортной. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Прямая продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и приезжайте увидеть все своими глазами. Не упустите ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183507357](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	89.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

