

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Азовская ул., 12

Краснодарский край, Армавир, Азовская ул., 12

3 650 000 Р

77 660Р за м²



47.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 100496042 Продается просторная 2-комнатная квартира с изолированными комнатами и шикарным видом в Армавире, районе Черемушек Дом и подъезд: — Кирпичный дом, 9 этажей, квартира на 7 этаже — Чистый ухоженный подъезд с домофоном, ежедневная - Парковка, гаражный кооператив в 5 минутах езды. — Район активно развивит, рост стоимости недвижимости на 30% за последние 2 года. Документы: — Собственность более 5 лет, все документы готовы к сделке. — Возможен торг для серьезных покупателей. Район мечты: тишина, зелень и инфраструктура Квартира расположена в живописном районе Черемушек, известном ухоженными дворами и спокойной атмосферой. Транспортная доступность: — Конечная остановка автобусов и маршрутных такси — вы всегда уедете одним из первых, без толкотни и очередей. — Всего 15-20 минут до центра города, ж/д вокзала, торговых центров. — Удобный выезд в пригород: идеально для тех, кто ценит загородный отдых или работает за пределами Армавира. — Магазины: супермаркет «Магнит», «Пятерочка», «Кредо» продуктовый рынок с фермерскими продуктами (3 минуты пешком). — Для семей с детьми: 3 школы, 5 детских садов, в том числе, с углубленным изучением языков, игровые площадки во дворе. — Места для прогулок: сквер с фонтаном, парковая зона в 10 минутах ходьбы. — Аптека, отделение ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Богданова Наталья](#)

Телефон: [+79933028081](tel:+79933028081)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу



