

Купить складское помещение за 180 000 000 рублей на ул Железнодорожная, 57

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, ул Железнодорожная, 57

180 000 000 Р

257 143Р за м²



700.00 м²

Общая

-Продается металлобаза с подъездными путями в удобной транспортной доступности -Земля площадью 13000 м² собственности (1.3 ГА), промышленного назначения - База состоит из склада 300 м² с рампой и прилегающий навес площадью 600 м², цеха 100 м² - Капитальное строение склада , отдельный вход, трое ворот. - Высокие потолки - 4,5 м; - Разрешенная мощность 150 кВт (есть своя подстанция) - Пол бетонный, стены - кирпич, потолок не протекает, склад чистый и сухой; - На территории есть с/у, душ, бытовка; - административное здание площадью 50 квадратных метров, в котором 2 кабинета, сан. узел; - козловой кран ККС 10, грузоподъемностью 10 тон, с зоной покрытия площадью 6 700 квадратных метров. Под краном имеется крытый склад площадью 420 квадратных метров; - железная дорога протяженностью 256 метров, с возможностью принять одновременно 6 вагонов; - производственное помещение - склад площадью 100 квадратных метров, высота потолков 9 метров; - трансформаторная мощность 150 ква.; - КПП - проходная в виде металлического вагончика. - Вся территория объекта огорожена забором и егозой. Имеются все коммуникации: электричество, вода, канализация, газ, телефония, интернет, телевидение, охранная сигнализация. На въезде электроприводные ворота и шлагбаум. - Территория в частной собственности, оформлено ...

👁 72 с 17.03.2020, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 989 127-03-40](tel:+79891270340)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

