

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Жемчужный проезд, 16

Краснодарский край, Армавир, Жемчужный проезд, 16

7 500 000 Р

100 000Р за м²

75.00 м²

Общая



ПРОДАЕТСЯ ДОМ, ПОЧТИ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЮТСЯ! Дом 2018 года постройки, 75 квадратов, 6 соток земли, строили для себя из качественных материалов, отопление газовое, теплый пол в коридоре, кухне, ванной, напольное покрытие - плитка 1 сорта и влагостойкий ламинат 33 класса прочности, в коридоре и детской ламинат 34 класса прочности, двухконтурный котел, трехфазное электричество, интернет - оптоволокно (500 мб). Два выхода из дома: один центральный вход, второй выход на задний двор. Новым хозяевам остается кухонный гарнитур 5 метров, газовый котел, газовая плита, кулер, стиральная машинка, сплит система, спальный гарнитур. Остальное по договоренности. Благоустроенный двор, большой кирпичный мангал, 2 качели, уличный туалет, навес, летний душ, места во дворе хватит на 2 машины. Во дворе есть еще одно здание, планировалось строительство бани, установлены пластиковые окна и двери, чердак, проведена проводка, канализация и вода, сейчас баня используется как бытовка. Соседи все интеллигентные люди, очень тихий район. Школа и садик в 5 минутах езды от дома. Реальному покупателю торг! Агентам звонить только при наличии живого покупателя!

👁 1 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183407154](tel:+79183407154)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2018
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		



