

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на СНТ Строитель-2, 226

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, СНТ Строитель-2, 226

4 000 000 Р

25 974Р за м²



154.00 м²

Общая

1 взрослый собственник более 10 лет(ни кто не прописан). 4 этажа. (сухой подвал под всём домом. 2 этажа и мансарда.) Стены настоящий монолит- 70 см!!! выдержат любой катаклизм. 2 сан узла в доме +1 на улице. Инфрокрасное отопление в одной комнате. во дворе стоянка на 7 авто. за забором на 3 КамАЗа с прицепом. Большой ухожены участок, с возможностью приватизации собственной зоны отдыха(пляж).!!! Полное уединение.Тихие соседи только с одной стороны. Молодой ухоженный сад ч чернозёмом, плодовыми деревьями, летним душем, хоз постройками и множеством возможностей для реализации ваших самых смелых планов. Школа. детский сад. магазины. центральный рынок -5 мин езды.До центральной площади города 7 минут без пробок и светофоров. (ул Ленина. ул Мира.) Озон. Волдбериес. Необходим косметический ремонт. подходит под коммерцию. Газификация через пол года. документы поданы. на данном этапе используется баллоны. Документы чистые. залогов и запретов нет. я собственник. пишите, звоните. отвечу на любые вопросы. свет и вода всегда есть, в отличие от других районов города.

👁 1 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184374817](tel:+79184374817)

Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	12.0 сот



