Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на Маркова ул., 10

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, Маркова ул., 10

15 500 000 Р

160 788Р за м^2

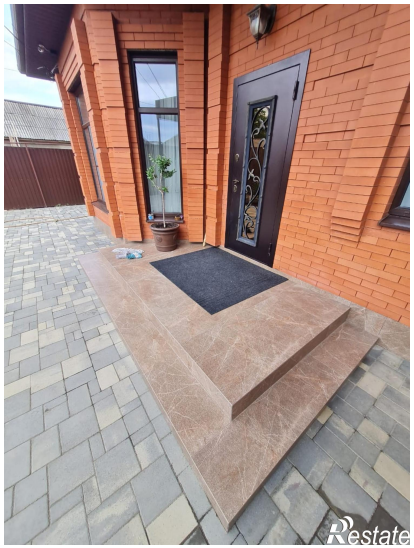
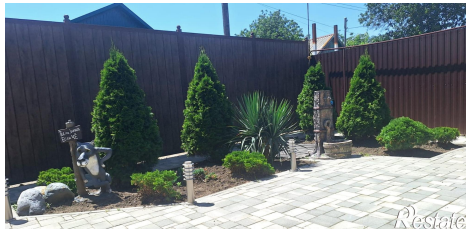
96.40 м^2	44.40 м^2	20.80 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Арт. 110242916 Продается замечательный дом, расположенный в районе Сш № 11 на «Родине». Кирпичное строение, 2020 года постройки, 3 изолированные комнаты, кухня- столовая 20.8 кв.м., выполнен дорогой, дизайнерский ремонт из качественных отделочных материалов. Остается почти вся мебель и техника, кроме холодильника и кухонного стола. 4 сплит системы – 1 в кухне + по 1 в каждой комнате. 4 телевизора. Дополнительно установлен насос и водоочиститель. Весь двор в плитке, справа от строения навес 110 кв.м и благоустроенная мангальная зона. Сарай 24 кв.м с полками для хранения вещей или консервации, рабочим столом и большой холодильной камерой. Помещение утеплено, проведен свет. Уличный туалет. 2 септика. По фасаду (а он 20 метров), высокий забор с автоматическими откатными воротами. Территория дома и двора оснащена видеонаблюдением. Хорошие соседи. Прекрасный развитый район города! Транспортная развязка с возможностью добраться в любой конец города. Троллейбуса 3, 27. Маршрут автобуса № 1, 3, 10, 20, 21, 23, 24, 28, 29. Развитая инфраструктура -небольшие продуктовые магазины, сетевые «Кредо», «Магнит», «Фикс – прайс», «Красное – белое». Чижик. СШ № 18 ,СШ № 11 , Д/сад № 9, 12, 52. Детская школа искусств. ...

2 с 15.07.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: Гамаюнова Екатерина

Телефон: +79280350835

Характеристики

Площадь жилая	44.40 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	20.80 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.5 сот