

Купить дачу, дом, коттедж за 4 950 000 рублей на Пугачева ул., 94

Краснодарский край, Армавир, Пугачева ул., 94

4 950 000 Р

73 333Р за м²



67.50 м²

Общая

47.70 м²

Жилая

7.80 м²

Кухня

Арт. 107206436 В районе Русской церкви продается кирпичный дом. 2 изолированные комнаты, совмещенный сан.узел. МПО, в комнатах ламинат. Отопление- напольный котел. Хорошее жилое состояние. После продажи останется часть мебели, по договоренности. Двор - плитка, есть навес для машины. Ухоженная придомовая территория, широкий, удобный подъезд к дому, кирпичный забор. Доступность общественного транспорта. Инфраструктура - ТЦ «Тургеневский», «Оскар», магазины «Кредо», «Пятерочка», В пешей доступности: медицинский колледж на Урицкого 82 а, Юридический техникум на Тургенева 145. Политех Провославный Сш № 8 на Кирова 57. На 650 мест. Сш №12 на Кирова 129, частная школа «Новый путь» на Тургенева 106, школа 10, Школа Развитие Д/сад «Звездочка» № 35 на Луначарского 230, д/сад№41 на Кирова 108, д/сад «Аленка» на К. Либкнехта 103, д/сад №55 на К. Либкнехта 87 а. Частный детский сад. Наличие кружков и спортивных секций в районе - Комсомольский сквер, уличные тренажеры по ул. Кирова, тренажерный зал «Вита клуб» на Луначарского 155 а, клуб Айкидо на Володарского 120. Наличие парков, спортивных площадок, бассейнов, беговых дорожек и т.д.- Комсомольский сквер. Близость к центру и всем местам притяжения

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Гамаюнова Екатерина](#)

Телефон: [+79280350835](tel:+79280350835)

Характеристики

Площадь жилая	47.70 кв. м	Площадь комнат	28.00 кв. м
Площадь кухни	7.80 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.88 сот		



