

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Гутеневского ул., 48

Краснодарский край, Городской округ Армавир, Армавир, Гутеневского ул., 48

11 000 000 Р

99 099Р за м²



111.00 м²

Общая

51.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Арт. 98968072 Новый дом. Дом 107 м2 по выписке ЕГРН Площадь застройки 132 м2 участок 4.5 сот Просторная кухня гостиная с выходом на задний двор. 3 комнаты изолированные гардеробная комната (бытовое помещение) Дом сдан. Чистовая стяжка, теплый пол. Финишная штукатурка. Электропроводка по ГОСТу. По периметру новый забор. Двор отсыпан. Возможно приобретение под семейную ипотеку от 6% (под семейную ипотеку сумма обсуждается индивидуально) В дом заведены все коммуникации. Свет. Газ. Вода. Так же рассматриваем обмен на ваше жилье с доплатой. Прекрасный район. Рядом школа 3, детский сад и остановка общественного транспорта. в 5 минутах ходьбы район МКК. «Мясокомбинат» - район с развитой инфраструктурой. Маршрут троллейбуса № 3, 4, 27. Маршрут автобуса № 16, 21, 29, 30, 44, 130. Медицинский центр «Мой доктор», медицинский центр «Лекарь», Оптика «Новый взгляд», оптовый рынок, поликлиника № 4, различные магазины- Магнит, Шаг, Маяк, ДНС, цветочные павильоны, пекарня Варенье. Завод газовой аппаратуры, АМКК, Троллейбусный парк, Совхоз декоративных культур, АМКК , Свято-Троицкий Храм. Сш № 3, Сш № 23. Школа- интернат № 3 для слепых и слабовидящих детей, Музыкальная школа, Техникум Технологии и сервиса. Д/сад «Березка» № 25, д/сад 2 Светлячок». Центр олимпийской подготовки ...

👁 4 с 03.06.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Ашурилова Дарья](#)

Телефон: [+79883798081](tel:+79883798081)

Характеристики

Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.5 сот		

